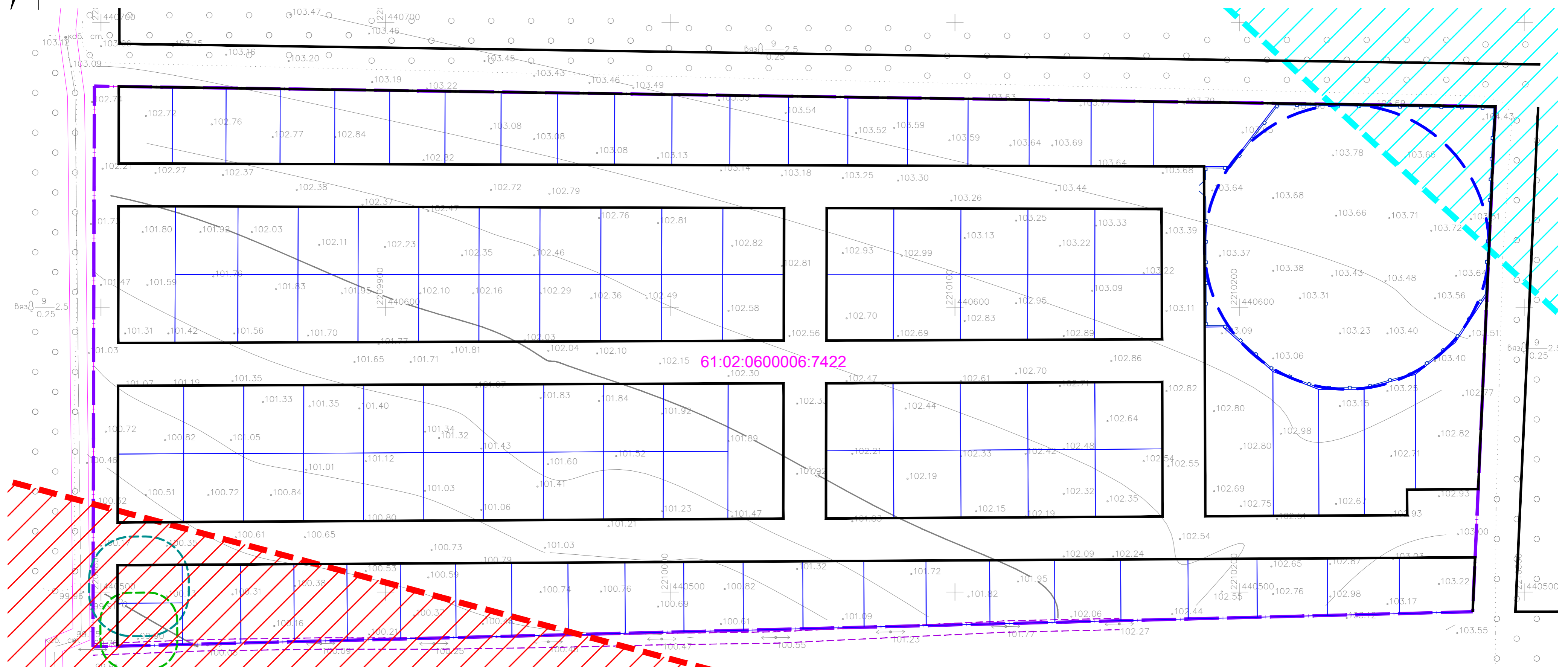


**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**  
**Материалы по обоснованию**

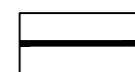
Чертеж межевания территории: границы существующих земельных участков, границы зон с особыми условиями использования территорий, местоположение существующих объектов капитального строительства, границы территорий объектов культурного наследия М 1:1000



**Условные обозначения:**



Граница проекта планировки территории  
и проекта межевания территории



Граница планируемых элементов планировочной структуры (квартал),  
красная линия

**Зоны с особыми условиями использования территории:**

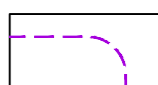
существующие:



Граница приаэродромной территории аэродрома Ростов-на-Дону "Северный"  
(подзона №6)



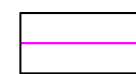
Граница 3-ой, 5-ой, 6-ой подзон приаэродромной территории аэродрома Ростов-на-Дону (Платов)



Охранная зона воздушной линии электропередач 0,4 кВ (2 м)

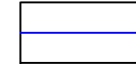
На проектируемой территории отсутствуют объекты культурного наследия включенные в Реестр.

**Границы земельных участков на кадастровом плане территории:**



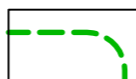
Граница земельного участка, сведения о котором внесены  
в государственный кадастр недвижимости

61:02:0600006:7422 Кадастровый номер существующего земельного участка



Граница образуемого земельного участка

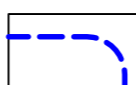
планируемые:



охранная зона инженерных сооружений коммунальных  
(10 м - трансформаторная подстанция)



охранная зона инженерных сооружений коммунальных  
(15 м - газораспределительный пункт (ГРП))



первый пояс зоны санитарной охраны подземных источников водоснабжения (50 м)

Примечание:

– проектируемая территория находится в приаэродромной территории аэродрома Ростов-на-Дону (Центральный), подзоны не установлены.

						10/02/2022			
						Проект планировки территории и проект межевания территории, в состав которой входит земельный участок кадастровым номером 61:02:0600006:7422			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект межевания территории Материалы по обоснованию	Стадия	Лист	Листов
ГАП		Воробьева					ПМ	1	1
Разраб.		Карабедова				Чертеж межевания территории: границы существующих земельных участков, границы зон с особыми условиями использования территорий, местоположение существующих объектов капитального строительства, границы территорий объектов культурного наследия М 1:1000.	"ГЕО-метрия" г.Ростов-на-Дону		